

COMUNE DI ROVIO

Confederazione Svizzera – Canton Ticino



NUOVI ORARI

CANCELLERIA:
LU – VE 09.30 - 11.30
LU – GIO 14.00 - 16.00

UFFICIO TECNICO:
ME 14.00 - 16.00
GIO 16.00 - 18.00

telefono 091 649 82 91
fax 091 649 42 81
e-mail comune.rovio@bluewin.ch

DICASTERO EDILIZIA PRIVATA

incaricato Secondiani Silvio
telefono

Cancelleria comunale
6821 Rovio



Signor
Riccardo Costantini

6821 Rovio 4 ottobre 2012

Ns. Riferimento

Vs. riferimento

R. M. 446/1.10.2012

Interpellanza del 24.9.2012 denominata pista carrabile sul mappale 799 (Gerbun) fuori zona edificabile e in zona agricola

Egregio signor Costantini,

ci riferiamo all'interpellanza citata a margine e sulla base dell'art. 33 del Regolamento comunale (RegCom) rispondiamo alle sue gentili richieste.

1. Il Municipio della scorsa legislatura con lettera del 7 marzo 2012 aveva chiesto informazioni presso l'Ufficio forestale del 6° circondario sulla natura e sulla situazione della pista agricola creata sul sedime n. 799 RFD di Rovio. Successivamente l'ufficio tecnico comunale nella sua funzione delegata (vedi Ordinanza n. 08/2011) di polizia edilizia ha sollecitato a più riprese la presentazione della domanda di costruzione in sanatoria, intimando poi un termine perentorio e improrogabile per il 17 settembre 2012.
2. In considerazione che a tutt'oggi il proprietario del mappale n. 799 RFD di Rovio non ha ancora provveduto a presentare la domanda di costruzione in sanatoria e rilevato che l'ordine di presentare la stessa non è coercibile e che, ove il proprietario non ottemperi all'ingiunzione, l'Autorità può sostituirsi al proprietario renitente allestendo in suo luogo e vece una domanda avviando la procedura d'ufficio, ciò al fine di accertare la natura della violazione rispetto al diritto edilizio in concreto applicabile (art. 42 LE e artt. 46 RLE).
3. Nel corso delle prossime settimane il Municipio dovrà dar seguito alla sua decisione del 27 agosto 2012 (ris. mun. n. 339) e applicare quindi i disposti della

Legge edilizia per quanto concerne la violazione formale riservata la procedura di contravvenzione.

L'Esecutivo inoltre desidera precisare che stando all'art. 66 cpv. 1 LOC, ogni Consigliere comunale può interpellare il Municipio su oggetti d'interesse comunale. Oltre a ciò, giusta l'art. 47 LOC, i membri del Consiglio comunale assumono la carica con il rilascio della dichiarazione di fedeltà alla Costituzione ed alle leggi. Tenuto conto di quanto sopra, nella fattispecie una persona, non essendo ancora formalmente entrata in carica al momento della sottoscrizione dell'interpellanza, non può utilizzare lo strumento di cui all'art. 66 LOC; conseguentemente non verrà consegnata la risposta.

Richiamati l'art. 66 cpv. 4 LOC e l'art. 33 RegCom ritentiamo quindi di aver evaso l'interpellanza presentata.

Distinti saluti.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Fausto Valsangiacomo

Fausto Valsangiacomo



Per il Segretario:

Manuela Pongelli

Manuela Pongelli