

COMUNE DI ROVIO

Confederazione Svizzera – Canton Ticino



Messaggio	Data	Ris. Mun	Dicastero
7/2013	23 aprile 2013	916/22.04.2013	ACQUA POTABILE

Concernente la richiesta di un credito di Fr. 195'000.- da destinare alla sostituzione dei contatori acqua fredda, e per l'implementazione di un sistema di lettura radiotrasmissa e di fatturazione dei consumi di acqua potabile.

All'Onorando Consiglio Comunale di Rovio.

Egregio Signor Presidente,

Gentili Signore, Egregi Signori,

La commissione amministratrice attenta al costante aggiornamento delle infrastrutture degli impianti dell'acquedotto e delle procedure di razionalizzazione nella gestione degli stessi, sia nell'ambito tecnico, e amministrativo, ha monitorato e valutato lo stato di funzionamento dei contatori meccanici per il rilievo dei consumi dell'acqua potabile ora installati e le difficoltà amministrative. In tale ambito la commissione amministratrice è giunta alla consapevole conclusione che la maggior parte dei contatori devono essere sostituiti perché non più conformi alle nuove esigenze tecniche del settore.

Nel medesimo tempo è proposta la modifica di procedura legata alla lettura dei consumi e al conseguente modo di fatturazione.

Per questi motivi e ragioni, vi sottoponiamo il presente messaggio per esame e approvazione e la necessaria richiesta del credito per procedere nel merito.

Situazione attuale

Il parco attuale è costituito da 430 contatori in esercizio.

Il 73% (315) in esercizio da oltre 15 > 50 anni, predisposti per la sola lettura manuale.

Il 27% (115) in esercizio già predisposti per la lettura radiotrasmissa.

La media di durata di un contatore è stimata in ca. quindici (15) anni, trascorso tale termine non è più garantito dalla ditta produttrice una lettura precisa.

La lettura attuale dei contatori è eseguita due volte ogni anno, direttamente dagli utenti con sistema di autocertificazione mediante cartolina, e dal personale incaricato dall'azienda acqua potabile.

Durante le operazioni di lettura si riscontrano molteplici problemi.

Lecture errate, mancato ritardo nella riconsegna del documento di autocertificazione. Le numerose assenze dei cittadini abbonati (vedi la presenza di residenze secondarie). Queste situazioni determinano notevoli perdite di tempo per l'acquisizione delle informazioni.

Regolarmente circa il 30% delle cartoline di lettura non è ritornano alla Cancelleria comunale, che in questi casi è costretta a procedere con la fatturazione di una presunta lettura, o interventi del personale.

Per tutti i motivi verificati: dipendenti comunali che eseguono personalmente la lettura all'interno delle abitazioni, o la tradizionale cartolina di autocertificazione, oggi non sono più ragionevolmente proponibili ed efficaci, anche in ragione delle tecniche nuove proposte di seguito.

Proposta sostituzione dei contatori: nuovo sistema di lettura dei consumi e fatturazione costi.

Il sistema proposto è il prodotto della ditta Aquametro SA leader nella produzione dei contatori per acqua potabile, coordinato con un sistema modulare per la rivelazione dei consumi, già utilizzato e funzionante con soddisfazione in molti Comuni vicini.

La proposta sicuramente efficace, moderna e tecnicamente valida può essere così riassunta.

1. Sostituire trecentoquindici (315) apparecchi esistenti con nuovi contatori predisposti per il montaggio di una testina adatta alla lettura radio del consumo.
2. Applicare su tutti i quattrocentotrenta (430) contatori, l'emettitore radio per la lettura a distanza dei consumi.
3. Acquisto del terminale portatile per la lettura dei contatori via radio con il rispettivo pacchetto Software per il trapasso dei dati all'attuale sistema informatico in dotazione al comune.

La nuova organizzazione comporta i vantaggi seguenti.

1. Notevoli riduzione dei tempi di procedura per la raccolta dei dati sul posto.
2. Notevoli riduzioni di procedura per l'amministrazione legati all'inserimento dei dati e alla fatturazione con la contemporanea eliminazione dei fattori di errori nel trapasso dei dati e quindi delle procedure di evasione dei reclami.
3. Il nuovo sistema elettronico di gestione faciliterà ricerche e statistiche sui consumi individuali per permettere di identificare utenti che senza accorgersi hanno perdite interne all'abitazione con conseguente forti consumi di acqua potabile.

4. La lettura dei contatori a una data fissa prestabilita permetterà un'assoluta attendibilità dei dati contabili e quelli di consumo.
5. La lettura elettronica eviterà inutili e fastidiosi disturbi all'utenza per quanto concerne il rilievo del consumo senza perdita di tempo in caso d'assenza o mancato riscontro da parte dei proprietari dell'immobile.
6. La lettura esatta dei consumi é correlata con la fatturazione della tassa uso fognatura che di conseguenza potrà essere ancora più precisa.
7. La batteria del modulo Radio ha una durata di vita di ca. sedici (16) anni, corrispondenti alla durata di vita del contatore.
8. Le radiazioni magnetiche durante la lettura radio sono minime, duecento (200) volte più deboli della potenza di trasmissione di un comune cellulare in commercio.
9. Il sistema è in grado di trasmettere via radio i dati del contatore con una precisione di +/- 1 Litro.

Preventivo di costo.

Contatori acqua potabile diverse dimensioni	fr. 62'800.00
Moduli radio	fr. 70'950.00
Terminale Software Istruzioni	fr. 14'693.00
Prestazioni Manodopera	fr. 30'075.00
TOTALE	fr. 178'518.00
IVA 8%	fr. 14'282.00
TOTALE	fr. 192'800.00
Imprevisti e arrotondamento	fr. 2'200.00
TOTALE INVESTIMENTO	<u>fr. 195'000.00</u>

Procedura di Approvazione.

Il presente messaggio è preliminarmente sottoposto per allestimento del preavviso alla commissione della gestione e delle opere pubbliche (artt.56 cpv. 2, 172 cpv.3 lett. b) LOC e art. 10 RALOC.

Per l'approvazione è necessaria la maggioranza assoluta dei membri del Legislativo, quindi almeno undici (11) Consiglieri (art. 61 cpv. 2 LOC).

Sostenibilità Economica.

Richiamati gli articoli 164 b LOC e 15 RE gestione finanziaria e contabilità dei comuni, la spesa, tenuto conto della liquidità, appare sostenibile per le finanze dell'Azienda Acqua Potabile.

A livello di gestione corrente le ripercussioni sono date dagli ammortamenti che sulla base delle nuove disposizioni previste dall'art.27 Rgfc, entrato in vigore al 1° gennaio 2012 impongono alle aziende municipalizzate per l'approvvigionamento idrico di ammortizzare i loro beni in base alla durata di utilizzazione delle singole opere applicando i tassi ammortamento sul valore netto iniziale.

Nel caso specifico proponiamo quindi:

Un tasso del 6.5% Apparecchi di misurazione. (15 anni).

Un tasso del 20% Apparecchi informatici. (5 anni).

Da considerare inoltre che a questi costi si aggiungano quelli del denaro nel caso si rendesse necessario far capo a Istituti di credito.

Conclusioni.

Per le ragioni e motivazioni qui indicate, restando a vostra disposizione vi occorressero altre informazioni, v'invitiamo a voler.

RISOLVERE

1. È concesso un credito di Fr. 195'000.- da destinare alla sostituzione dei contatori acqua fredda, e per l'implementazione di un sistema di lettura radiotrasmissa e di fatturazione dei consumi di acqua potabile, nei modi indicati nel presente messaggio.

2. Il comune, rappresentato dal Municipio, è autorizzato a fare tutte le formalità derivate dalla presente decisione.
3. L'importo è allibrato alla gestione investimenti Azienda Comunale Acqua Potabile.
4. Il credito decade entro due anni dalla presente decisione (vedi art. 13 cpv. 3 LOC) in caso di mancato utilizzo.

Con i migliori ossequi

PER IL MUNICIPIO

<p>Il Sindaco:</p>  <p>Fausto Valsangiacomo</p>		<p>Il Segretario:</p>  <p>Angelo Russo</p>
--	--	---

Commissioni incaricate (art. 10 cpv. 1 RALOC):

- Gestione
- Opere pubbliche