

20 luglio 2020

Egregio signor Sindaco
Signore e signori Municipali

INTERPELLANZA

avvalendoci delle facoltà concesse dall'art. 66 LOC e dal nostro regolamento comunale art. 33, che prevede la forma scritta, i sottoscritti consiglieri comunali interpellano il Municipio sul seguente tema:

- **PGS (piano generale smaltimento) – contributi costruzione**

Anni or sono, dopo tre presentazioni incomplete, il Consiglio comunale aveva respinto a larga maggioranza (ben due terzi dei consiglieri furono contrari) la richiesta di credito quadro per la completazione del PGS sull'intero territorio.

Da tutte le forze politiche era stato richiesto al Municipio di presentare dei preventivi di costo per ogni singolo lotto, richiesta disattesa.

Ultimamente sono stati accordati due crediti per la progettazione esecutiva di due lotti 4 e 5, rimasti purtroppo fermi. A dire del Municipio, interpellato in seduta di CC, per problematiche burocratiche relative ai mandati diretti concessi. Informazione in seguito non suffragata da alcun documento.

Ci permettiamo chiedere al Municipio:

PGS – realizzazione lotti mancanti

1. a che punto si trova questa progettazione definitiva dei lotti numero 4. e numero 5?
2. a quando la richiesta di credito per l'esecuzione delle opere?
3. come intende muoversi per la progettazione dei singoli lotti mancanti?
4. dopo quasi venti anni dalla sua approvazione il Municipio non ritiene che sia giunto finalmente il momento di concludere quanto la legge impone?

PGS – allacciamenti mancanti

1. dei lotti finora realizzati, quanti allacciamenti privati risultano ancora da concludere?
2. motivo per il quale i privati finora non hanno provveduto?
3. ci sono stati costi supplementari a carico del comune?
4. il municipio come intende procedere per sanare queste problematiche

PGS - Contributi costruzione

Su questo argomento le richieste del legislativo e le interpellanze al riguardo non mancano e riproponiamo il tema:

1. contributi costruzioni non sono più stati aggiornati sin dal 2003, ultima emissione di aggiornamento, si intende finalmente procedere a imporre gli stessi per le nuove costruzioni o ristrutturazioni avvenute negli ultimi diciassette anni?
2. C'è stato un aggiornamento delle stime cantonali con aumento della sostanza immobiliare, ma anche in questo caso non è stato effettuato alcun aggiornamento in relazione ai contributi di costruzione, perché?
3. non ritiene il Municipio che sia giunta l'ora di concludere e proporre l'imposizione di un secondo acconto sulla sostanza immobiliare di tutto il territorio?
4. come mai figurano ancora a Bilancio degli scoperti per contributi costruzione non incassati (periodo 2003-2012), ?
5. come intende procedere per l'incasso?

In attesa di una esaustiva risposta cordialmente salutiamo.

Eliana Manfredi-Conza



Pietro Tacchella



Guido Hofmann

