

SIN	VJIN	MUN1	MUN2	MUN3
R: 07 FEB 2016				
EVASO:				
SEG	UIC	SOG	C.	VENTA
Municipali.				
<i>ll</i>				

INTERPELLANZA

Rovio 6 Settembre 2016

Egregio Signor Sindaco, Gentil Signora, Egregi Signori, Municipali.

Avvalendomi delle facoltà concesse dalla LOC (art.66) e da regolamento comunale (art.33) che prevede la forma scritta mi permetto di interpellare il Municipio sul seguente tema:

Stabile Ex Abate Bagutti.

1. Messaggio 4/2014 / Data 10 Febbraio 2014 / Ris. Mun. 1464/03.02.2014.

Messaggio Municipale concernente la richiesta dell'autorizzazione all'alienazione della particella Nro.209 RFD denominata "Stabile Ex Abate Bagutti" di proprietà comunale, bene amministrativo, conto di bilancio Nro.123.3, ad un prezzo minimo di CHF. 555'000.00.

2. Avviso decisioni del Consiglio Comunale (art. 74 LOC).

MM n. 4/2014: autorizzato la alienazione della particella N° 209 RFD. " Stabile ex Abate Bagutti" di proprietà comunale ad un prezzo minimo di CHF. 555'000.00.

3. Info.

Acquisto dall'omonima fondazione il 23.01.1992 per l'importo di CHF 370'000.00
Versamento di CHF. 100'000.00 in contanti.

Versamenti di interessi dall'anno 1992 fino ad oggi.

Vedi relativi consuntivi presentati del Comune.

Lo studio di avvocatura Claudio Cereghetti, su incarico del Municipio aveva intrapreso la prassi per la ricerca del proprietario di una cartella al portatore di CHF. 18'000.00, che gravava la proprietà, con la relativa pubblicazione sul foglio ufficiale cantonale. Le diverse prassi e altre pratiche sono allegate a tutta la documentazione inerente alla proprietà che si trova archiviata in Municipio negli appositi armadi.

4. Come si intende procedere.

Secondo i disposti del Regolamento Comunale e della LOC, spetta al Legislativo decidere se alienare o meno questo bene, mentre le modalità inerenti al pubblico concorso sono di competenza dell'Esecutivo.

Ringraziando per la collaborazione, porgo i migliori saluti.

Valsangiacomo Fausto

