

7. DISPOSITIVO

visto quanto precede,
su proposta del Dipartimento del territorio,

risolve:

1. Approvazione delle varianti di PR

Sono approvate le varianti al Piano regolatore del Comune di Rovio composte dai seguenti atti:

- Piano del paesaggio (scala 1:5'000, novembre 2016);
- Piano delle zone (scala 1:2'000, novembre 2016);
- Piano del traffico e EAP (scala 1:2'000, novembre 2016);
- Fascicolo A4 "*Varianti di adeguamento del PR*" (novembre 2016) comprendente:
 - Modifiche NAPR;
 - Rapporto di pianificazione.

2. Modifiche d'ufficio e decisioni

- a) Sono decretate le modifiche d'ufficio e le decisioni indicate al capitolo 6.1. della presente risoluzione.
- b) Al capitolo 6.2. della presente risoluzione è espressa l'intenzione di modificare d'ufficio il *Perimetro di rispetto a tutela dell'Oratorio di San Vigilio*.

Al Comune, ai proprietari dei fondi interessati (361, 362, 363, 364, 365, 370, 525, 531, 956, 959, 960, 961, 962, 963, 976 e 1002) e ad ogni altra persona o ente che dimostri un interesse degno di tutela è data facoltà di formulare osservazioni al Consiglio di Stato entro 30 giorni dal termine di pubblicazione della presente risoluzione.

3. Decisione sui ricorsi

I ricorsi sono decisi come indicato in calce ai rispettivi considerandi.

4. Pubblicazione e notificazione

4.1 La presente risoluzione, richiamati gli artt. 29 cpv. 3 LST, 39 cpv. 3 RLST e 19 LPAmM:

- a) limitatamente al suo dispositivo, è pubblicata sul Foglio ufficiale da parte della Cancelleria dello Stato e all'albo comunale da parte del Municipio;
- b) è notificata in esteso per raccomandata al Municipio di Rovio ed ai ricorrenti.

4.2 La presente risoluzione è depositata, a disposizione delle parti, presso la Cancelleria Comunale fino a decorrenza del termine di ricorso.

5. Rimedi di diritto

5.1 Contro la presente risoluzione è dato ricorso al Tribunale cantonale amministrativo.

5.2 Il ricorso è da presentare in 3 copie:

- a) entro 30 giorni dalla notificazione, per coloro che hanno ricevuto personalmente la presente decisione;
- b) entro 30 giorni dalla pubblicazione del dispositivo sul Foglio Ufficiale negli altri casi.

5.3 Sono legittimati a ricorrere il Comune, i già ricorrenti per gli stessi motivi, e ogni altra persona o ente che dimostri un interesse degno di protezione a dipendenza delle modifiche decise dal Consiglio di Stato.

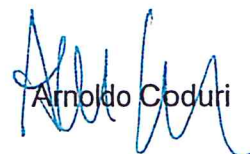
PER IL CONSIGLIO DI STATO

Il Presidente



Christian Vitta

Il Cancelliere



Arnoldo Coduri