

Rovio, 4 ottobre 2017

Rapporto della Commissione delle Opere Pubbliche sul MM 14/2017

Concernente la richiesta di un credito per l'ammodernamento della biblioteca

La Commissione delle Opere Pubbliche si è riunita il 2 ottobre 2017 e ha preso in esame il messaggio sopraccitato.

L'utilizzo occasionale degli spazi della biblioteca non giustifica un risanamento totale dell'edificio. Si ritiene però che il risanamento energetico parziale proposto sia opportuno e necessario. La sostituzione del vettore energetico e dei serramenti permettono un netto miglioramento sia dal punto di vista energetico sia del comfort abitativo della struttura.

La Commissione ritiene invece che il credito richiesto sia troppo alto. Possibilità di risparmio sono individuate negli aspetti seguenti:

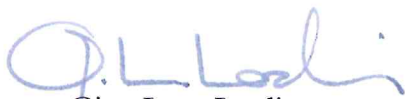
- Messa a concorso delle opere: il preventivo si basa su offerte non negoziate ed elaborate in assenza di concorrenza.
- Semplificazione del vettore energetico: la costruzione massiccia dello stabile non rende necessario un sistema di raffreddamento. Si propone di installare una termopompa per la produzione di solo calore.
- Scelta dei materiali: l'esecuzione dei serramenti con materiali più economici rispetto a quelli proposti permette un ulteriore risparmio sull'investimento.

I sottoscritti commissari propongono pertanto di approvare il Messaggio Municipale 14/2017 con il seguente emendamento:

- 1) È concesso un credito di 25'000 CHF per l'ammodernamento della biblioteca comunale.

Si propone di approvare i punti 2, 3 e 4 del dispositivo come da MM.

Per la Commissione Opere Pubbliche



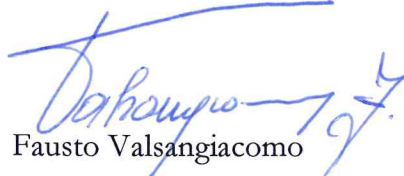
Gian-Luca Lardi
Presidente



Pietro Tacchella



Mario Cereghetti



Fausto Valsangiacomo