

COMUNE DI ROVIO

Confederazione Svizzera – Canton Ticino



ORARI

CANCELLERIA:

LU – VE 09.30 - 11.30
LU – GIO 14.00 - 16.00

UFFICIO TECNICO:

ME 14.00 - 16.00
GIO 16.00 - 18.00

telefono 091 649 82 91
fax 091 649 42 81
e-mail comune@rovio.ch

DICASTERO AMMINISTRAZIONE

incaricato Russo Angelo

Cancelleria comunale
6821 Rovio



AVVISO CONCORSO PER L'AFFITTO DI UNO SPAZIO COMMERCIALE

Il **Municipio di Rovio**, richiamati gli articoli 180 LOC e 89 del Regolamento comunale con Ris. Mun n. 785/04.07.2017, mette a pubblico concorso:

l'affitto e la gestione di un punto vendita di generi alimentari nello stabile comunale "Ex – Bottega"

Caratteristiche principali:

Lo stabile si trova in vicinanza del centro del paese, è facilmente accessibile e nelle adiacenze vi sono ampie possibilità di posteggio. La superficie di vendita è di circa mq 200, con l'aggiunta di un magazzino e dei servizi igienici. Sono installate due celle frigorifere. Vi è la raccomandazione per il locatario di gestire anche l'agenzia postale, tramite accordi diretti con la Posta.

Condizioni d'affitto:

L'affitto è stabilito in fr. 500.- mensili + le spese accessorie (comprehensive di elettricità) e di riscaldamento. Il contratto di locazione ha inizialmente una validità di un anno. A titolo di cauzione è chiesto l'importo di 1'500.-, corrispondente a tre mensilità. L'importo è riconosciuto anche per il tramite di apposita garanzia.

Capitolato d'offerta

Il capitolato d'offerta può essere richiesto alla Cancelleria comunale di Rovio (tel. 091 649 82 91 – fax 091 649 42 81 – e-mail : finanze@rovio.ch).

Offerte:

Le offerte allestite mediante il capitolato d'offerta dovranno pervenire al Municipio, in busta chiusa e con la dicitura esterna "Concorso affitto negozio", **entro le ore 11.30 di lunedì 31 luglio 2017.**

La delibera avverrà ad esclusivo giudizio del Municipio.

Il Sindaco:


Riccardo Costantini

PER IL MUNICIPIO



Il Municipale


Kristjan Karaçi

Rovio, 13 luglio 2017