



PROTEZIONE
CIVILE
MENDRISIOTTO

Consorzio
Protezione Civile
Mendrisiotto

via F. Zorzi 1
CH-6850 Mendrisio

tel +41/91 646 21 68
fax +41/91 646 31 20
info@pcimendrisiotto.ch
www.pcimendrisiotto.ch

AVVISO IMPORTANTE

Ai Proprietari di stabili con rifugi di Protezione civile del Comune di Val Mara (Rovio)

CONTROLLO PERIODICO DEI RIFUGI PRIVATI (CPR)

INFORMAZIONI IMPORTANTI

Un posto protetto per ogni abitante è ancora oggi l'obiettivo delle Autorità, infatti il Parlamento ha deciso di mantenere l'obbligo di costruire e mantenere i rifugi di protezione civile. Sono infatti cambiati solo i criteri per la costruzione dei nuovi rifugi privati, si costruirà un rifugio nuovo solo negli edifici con minimo 38 locali abitabili, in quei Comuni dove non vi sono già sufficienti posti protetti per la popolazione.

Per i rifugi costruiti a partire dall'inizio degli anni 60 in avanti, vige l'obbligo della **salvaguardia del valore**, secondo le Istruzioni dell'Ufficio federale della Protezione della Popolazione, (Istruzioni CPR 2013) del 1.10.2012, conformemente all'articolo 81 dell'Ordinanza sulla Protezione Civile. Lo strumento impiegato a tal fine è il "Controllo periodico dei rifugi".

I controlli periodici dei rifugi devono obbligatoriamente essere eseguiti **almeno una volta ogni 10 anni**. Vi informiamo che non tutti i rifugi saranno visitati sistematicamente: I proprietari interessati dal controllo del proprio rifugio, riceveranno una convocazione personale a mezzo lettera.

Proprietari/Amministratori di immobili e inquilini. Se siete proprietari di stabili con rifugio e ricevete la convocazione, **provvedete pf ad avvertire il custode e/o gli inquilini interessati.**

Chi eseguirà il controllo? il controllo sarà eseguito dai militi di Protezione Civile in servizio durante un corso di ripetizione, appositamente istruiti per questo scopo, che allestiranno un rapporto, controlleranno i vari componenti e potrebbero eseguire se necessario, e con il consenso del proprietario, piccoli lavori di manutenzione delle guarnizioni delle porte e coperchi blindati.

Cosa sarà controllato durante la visita e quanto dura la visita? verrà controllato lo stato della struttura, il funzionamento delle apparecchiature e la tenuta stagna delle chiusure. La durata prevista per il controllo si aggira intorno ai 45 minuti.

E se si trova qualcosa di rotto? Nel caso, il proprietario ne verrà informato tramite un rapporto scritto, in modo che possa provvedere alla riparazione.

Come funziona il mio rifugio e come lo posso mantenere in ordine? I nostri militi saranno lieti di mostrarvi il funzionamento del rifugio e vi daranno pure informazioni riguardo alla sicurezza e alla piccola manutenzione che potrete eseguire per mantenerlo in buono stato.

Ho il rifugio sistemato a cantina, pieno di materiale: devo spostare tutto? Non è necessario spostare il materiale presente nel rifugio, ma l'accesso deve essere consentito per:

- **Impianto di ventilazione** (aprire ev. separazioni di cantina degli inquilini negli stabili d'appartamenti)
- **Uscita di sicurezza o cunicolo di evasione** (il coperchio blindato deve poter essere chiuso)
- **Porta blindata** (deve poter essere chiusa)

I costi: il controllo eseguito dai nostri militi è **completamente gratuito**.

Importante! Nel caso non si potesse accedere al rifugio nei termini della convocazione inviata direttamente ai proprietari dei rifugi, un ulteriore controllo dovrà essere eseguito dai nostri tecnici e in questo caso l'intervento vi sarà fatturato secondo i nostri regolamenti di servizio.

Per qualsiasi informazione potete chiamare lo 091 646 21 68, saremo lieti di potervi aiutare.

Mendrisio, 09.04.2024